

Thuyết minh phương án Nhà ở miền Tây Nam Bộ

* Diện tích xây dựng: 88m²

* Số tầng cao: 1 tầng

* Địa điểm xây dựng: Vùng Tây Nam Bộ

* Giải pháp quy hoạch:

+ Mặt bằng tổng thể dựa trên yếu tố sinh hoạt của người dân vùng Tây Nam Bộ, gắn liền với sản xuất nông ngư nghiệp. Khu đất xây dựng một mặt tiếp giáp với đường giao thông, mặt sau tiếp giáp với kênh rạch, có bố trí bến thuyền thuận tiện cho sinh hoạt cho người dân.

+ Khối nhà chính đặt ở vị trí tiếp giáp với sông nước, xung quanh là sân vườn với nhiều chức năng: phơi lúa, trồng rau, trồng cây ăn quả tạo bóng mát và cải thiện vi khí hậu

* Giải pháp kiến trúc:

+ Công trình xây dựng theo kiểu nhà sàn, với cao độ +1500, đảm bảo an toàn khi xảy ra ngập lụt. Mặt bằng bố cục khép kín, gọn gàng, chặt chẽ.

+ Mái dốc giúp thoát nước nhanh khi có mưa lớn, có giải pháp thu gom nước mưa để sử dụng.

* Giải pháp kết cấu:

+ Áp dụng giải pháp xây nhà trên cột, cao độ 1,5m so với mặt đất.