

THUYẾT MINH PHƯƠNG ÁN

HƯỚNG TIẾP CẬN:

Hiện nay nhiều công trình nhà ở tại Nam bộ nói chung và Tây Nam bộ nói riêng được xây dựng mà thiết kế không được quan tâm đúng mức, đôi khi là sự du nhập không chọn lọc, đặt để một hình kiến trúc từ vùng miền khác vào khu vực. Chính vì vậy, phương án thiết kế được giới thiệu ở đây là một gợi ý cho công trình nhà ở phù hợp với bối cảnh văn hóa vùng Tây Nam bộ, nhằm định hình rõ nét và làm nổi bật hẳn lên đặc tính vốn có của người dân nơi đây là tính sông nước và thiên nhiên đậm đặc, tính thực tế, đơn giản rõ ràng và mở thoáng.

QUAN ĐIỂM THIẾT KẾ:

1. KIẾN TRÚC:

Hình khối kiến trúc đơn giản rõ ràng, màu sắc chép từ màu thiên nhiên như màu lá dừa nước khô, màu phù sa, ...

Không gian chức năng được bố trí phù hợp, đáp ứng và tạo điều kiện thuận lợi cho mọi hoạt động cũng như tạo sự gắn kết hơn giữa các thành viên trong gia đình. Các phòng đều có view nhìn ra sân vườn.

Không gian và trang thiết bị nội thất theo hướng thô mộc, đơn giản và đi theo cùng một tông màu.

2. KẾT CẤU KỸ THUẬT:

Đảm bảo được tiêu chí 3 cứng của nhà ở nông thôn mới: Mái cứng, Khung cứng, Nền cứng.

Áp dụng giải pháp kết cấu hiện đại, nhẹ, bền vững và có thể tháo rời tái chế gần như hoàn toàn.

Kỹ thuật thi công tương ứng với thời gian thi công nhanh, kỹ thuật đơn giản, ít tốn nhân công.

3. CẢNH QUAN:

Tôn trọng và phát huy điều kiện tự nhiên cảnh quan.

Gợi được tính sông nước, hòa mình vào thiên nhiên

Lựa chọn và bố trí cây trồng địa phương phù hợp, đóng góp vào cảnh quan chung cũng như kinh tế gia đình.

4. CÔNG TRÌNH XANH:

Giải pháp thu tích, lọc nước mưa để sử dụng cho các công việc tưới tiêu, cấp nước cho vật nuôi, ...

Giải pháp thông gió chiếu sáng tự nhiên, cách nhiệt cho hệ tường, hệ mái qua đó giảm thiểu tối đa năng lượng sử dụng hằng ngày.